

Kastélyépület 1. emeletének részleges felújítása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/5
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.01.08.
Iktatószám:	24295/2018
CPV Kód:	45210000-2
Ajánlatkérő:	Fővárosi Önkormányzat Szombathelyi Idősek Otthona
Teljesítés helye:	9700 Szombathely, Bogáti út 72.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	PERINT-FA ASZTALOSIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Szociális védelem

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Fővárosi Önkormányzat Szombathelyi Idősek Otthona

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_26450520

Postai cím: Bogáti Út 72.

Város: Szombathely

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 9700

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Vass Péter

Telefon: +36 94508036

E-mail: bogat@t-online.hu

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

☒ Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

☒ Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Kastélyépület 1. emeletének részleges átalakítása

Hivatkozási szám: EKR001009282018

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

x Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Kastélyépület 1. emeletének részleges átalakítása és korszerűsítése 1-3 ütem.

Az ütemek tervezett műszaki tartalma:

1. ütem 101 előtér 4,37 m², 102 fürdő-wc 3,83 m², 103 lakószoba (2 ágyas) 16,73 m², 202 fürdő-wc 4,4 m², 203 lakószoba (4ágyas) 24,11 m², 302 fürdő-wc 4,58 m², 303 lakószoba (2 ágyas) 17,30 m², 402 fürdő-wc, 5,31 m², 403 lakószoba (2ágyas) 16,48 m², 503 lakószoba (3 ágyas) 20,31 m²,

2. ütem: 602 fürdő-wc 6,85 m², 604 lakószoba (4ágyas) 28,24 m², 703 fürdő-wc 26,39 m², 801 tisztaruha raktár 4,91 m²,

3. ütem: I.06.1 szoba (4 férőhely) 34,13 m², I.06.2 fürdő-wc 5,58 m², I.07.1 szoba (4 férőhely) 27,68 m², I.07.2 fürdő-wc 4,53 m²

A tételes mennyiségeket a közbeszerzési dokumentáció (árazatlan költségvetési kiírás) tartalmazza.

Ha a közölt leírások, kiírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadsalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt.

Az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, tervekben, illetve konszignációkban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében és tartósságában egyenértékű, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű” kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll nem

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: 39369552 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)
(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Kastélyépület 1. emeletének részleges átalakítása

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45215000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU222 A teljesítés helye: 9700 Szombathely, Bogáti út 72.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kastélyépület 1. emeletének részleges átalakítása és korszerűsítése 1-3 ütem.

Az ütemek tervezett műszaki tartalma:

1. ütem 101 előtér 4,37 m², 102 fürdő-wc 3,83 m², 103 lakószoba (2 ágyas) 16,73 m², 202 fürdő-wc 4,4 m², 203 lakószoba (4ágyas) 24,11 m², 302 fürdő-wc 4,58 m², 303 lakószoba (2 ágyas) 17,30 m², 402 fürdő-wc, 5,31 m², 403 lakószoba (2ágyas) 16,48 m², 503 lakószoba (3 ágyas) 20,31 m²,
2. ütem: 602 fürdő-wc 6,85 m², 604 lakószoba (4ágyas) 28,24 m², 703 fürdő-wc 26,39 m², 801 tisztaruha raktár 4,91 m²,
3. ütem: I.06.1 szoba (4 férőhely) 34,13 m², I.06.2 fürdő-wc 5,58 m², I.07.1 szoba (4 férőhely) 27,68 m², I.07.2 fürdő-wc 4,53 m²

A tételes mennyiségeket a közbeszerzési dokumentáció (árazatlan költségvetési kiírás) tartalmazza. Ha a közölt leírások, kiírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt.

Az ajánlatkérő bármely, a termékleírásban, tervekben, illetve konszignációkban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében és tartósságában egyenértékű, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű” kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Kiterjesztett jótállási időtartam hónapokban megadva (minimum 0 hónap - maximum 12 hónap 15

2 Ajánlattevő vállalja-e az intézmény területén az esetleges szállítási szennyeződések folyamatos elszállítását? (igen/nem) 5

3 Ajánlattevő vállalja-e, hogy a zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban, szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez? (igen/nem) 5

4 Ajánlattevő vállalja-e, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00 - 06:00 óra között? (igen/nem) 5

Költség szempont -

x Ár szempont - Összes nettó ajánlati ár (HUF) Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók nem

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/résztvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: Kastélyépület 1. emeletének részleges átalakítása

Szerződés/rész odaítélésre került igen

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2018/12/19 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 1

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 1

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: PERINT-FA ASZTALOSIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_99140144

Postai cím: Külső-pozsonyi Út 8

Város: Szombathely

NUTS-kód: HU222

Postai irányítószám: 9700

Ország: Magyarország

E-mail: perintfa@freemail.hu

Telefon: +36 703312268

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 21784457218

A nyertes ajánlattevő Kkv nem

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 39370079

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 39369552

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: Villanszerelő, gépész.

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió
nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett
nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: PERINT-FA ASZTALOSIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG

Nemzeti azonosítószám: EKR SZ_99140144

Postai cím: Külső-pozsonyi Út 8

Város: Szombathely

NUTS-kód: HU222

Postai irányítószám: 9700

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 21784457218

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018/11/28 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2019/01/07 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges